

1.1. ANTONIO BELTRÁN MARTÍNEZ

1.1.1. Datos generales

El colegio está situado en la C/ Villa Andorra Nº 20 y su actividad es la colegio público de educación primaria e infantil con un número de alumnos aproximado de 226. El régimen de funcionamiento habitual en el periodo lectivo es de 8:00 a 17:00.

1.1.2. Edificios

El centro se distribuye en dos plantas en las que encontramos las diferentes aulas de infantil y primaria así como los despachos, aseos.

1.1.3. Fuentes de energía.

El edificio consta de dos fuentes de energía electricidad para la iluminación y fuerza, gasoil para calefacción.

1.1.4. Electricidad

Usada para alumbrado y fuerza. La iluminación del colegio se realiza en su totalidad por medio de fluorescentes sin reflector, no existiendo elementos de detección de presencia ni de intensidad lumínica.

1.1.5. Calefacción.

El edificio tiene dos calderas de gasoil. Estas cuentan con tres circuitos, dos para la zona oeste y uno para la este. La distribución la realiza por los pasillos con la tubería vista y sin asilar, la parte que transcurre por el exterior va aislada. Los radiadores son de hierro fundido. En cuanto a la regulación la instalación cuenta con un termostato en el cuarto de calderas, y un programador horario.

CALDERA	MODELO/TIPO	POTENCIA	TIPO QUEMADOR
BAXI ROCA	HF 250	210/250 KW	TECNO 34L 972-T
BAXI ROCA	HF 130	90/130 KW	CRONO 15-L2



1.1.6. Características constructivas

La envolvente térmica es bastante antigua. Respecto a los cerramientos de cristal hay que reseñar que están cambiados por doble cristal con carpintería de aluminio y ruptura del puente térmico en todas las aulas. Las ventanas de los pasillos y algunos despachos no están renovadas y son de madera y cristal simple. Las ventanas del segundo piso contaban además con lamas horizontales. Las puertas de acceso al colegio son de metal y cristal simple. La cubierta del edificio es parte inclinada de teja y parte plana con tela asfáltica y grava.



1.1.7. Resumen de acciones recomendables

Se necesitaría aislar la cubierta.

Se recomienda la sustitución de las puertas de acceso por otras. Sustituir las ventanas de cristal simple por unas de cristal doble.

En cuanto a alumbrado se debería dotar al edificio de equipos de detección de presencia con adecuación de intensidad de luz a la luz recibida.

Sustitución de la caldera de gasoil por una de gas.. Aislamiento de las tuberías de distribución de la calefacción.

Regulación por medio de sondas de temperatura o válvulas termostáticas para controlar la temperatura de las aulas.